

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҒЫ

ӨФӨ КАЛАҒЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

Кала төҙөлөш контроле
һәм рөхсәт биреү бүлеге

450098, Өфе, Октябрь проспекты, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

Отдел градостроительного
контроля и выдачи разрешений

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

корректировка,
продление

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Служба заказчика»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
Республика Башкортостан, г. Уфа, 450096,
полное наименование организации —
ул. Комсомольская, д. 159, корпус 1
для юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 06 апреля 2017 г.

№ 02-RU03308000-665Ж-2015

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
город Уфа Республики Башкортостан
местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Группа многоквартирных жилых домов в микрорайоне «Глумилино-2», ограниченного улицами Энтузиастов и Рудольфа Нуреева в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Многоквартирный дом литер 8»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документа-	Общество с ограниченной ответственностью «Уфимский Центр Экспертиз» ООО «Центр Экспертиз»; ООО «Инженерный центр»

	ции и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0041-15 от 20.04.2015 г.; № 4-1-1-0041-15 от 21.07.2015 г. (корректировка); № 02-2-1-2-0005-16 от 06.07.2016 г. (корректировка); № 02-2-1-2-0021-16 от 29.12.2016 г. (корректировка)
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:020614:533
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:020614
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 03308000-14-1268, выдан Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 06.11.2014 г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Главпроект», шифр 021.2015-08-ПЗ, ПЗУ, АР, ПОС, 2015г.; ООО Архитектурное бюро «А4», шифр 212/15/95/2015/021.2015-08-АР, 2015 г. (корректировка); ПЗУ (корректировка), 2016 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -	

Общая площадь жилого здания (кв. м):	20312,27	Площадь участка (кв. м):	5588
Объем (куб. м):	102235,0	в том числе подземной части (куб. м):	19414,0
Количество этажей (шт.):	35 (30 жилых этажей, 1 технический этаж, 1 этаж для прокладки инженерных сетей; 3 этажа встроенно-пристроенные помещения)	Высота (м):	100,900
Количество подземных этажей (шт.):	подземная парковка	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2210,0		
Иные показатели:	<p>Количество квартир – 310; в том числе: студия – 55 шт.; 1 комнатных – 130 шт.; 2 комнатных – 109 шт.; 3 комнатных – 16 шт.; жилая площадь квартир – 7046,12 кв. м; общая площадь квартир – 15652,96 кв. м; общая площадь квартир (без учета летних помещений) – 14918,76 кв. м; общая площадь административного помещения № 1 – 180,07 кв. м; общая площадь административного помещения № 2 – 175,70 кв. м; общая площадь административного помещения № 3 – 162,96 кв. м; общая площадь административного помещения № 4 – 89,96 кв. м; общая площадь административного помещения № 5 – 96,71 кв. м; общая площадь административного помещения № 6 – 99,72 кв. м; общая площадь административного помещения № 7 – 413,32 кв. м; общая площадь административного помещения № 8 – 159,71 кв. м; общая площадь подземной автопарковки – 1832,91 кв. м; в том числе: первый уровень – 736,12 кв. м; второй уровень – 1096,79 кв. м; количество боксов (машиномест) – 48 шт.; в том числе: первый уровень – 17 шт.; второй уровень – 31 шт.; общая площадь боксов – 883,68 кв. м; в том числе: первый уровень – 320,69 кв. м; второй уровень – 562,99 кв. м</p>		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	РФ. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: РБ, г. Уфа, Октябрьский район, ограниченное продолжением бульвара Давлеткильдеева, улицами Энтузиастов и Рудольфа Нуреева	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения — до « 07 » декабря 2018 г. в соответствии с ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ, ПОС шифр 021.2015-08, 2015 г.



Начальник отдела
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
« 06 » апреля 2017 г.


(подпись)


(расшифровка подписи)

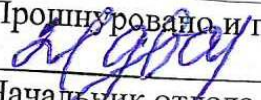
М. П.
Действие настоящего разрешения
продлено до « 31 МАР 2019 » 20 г.

Начальник отдела
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
« 26 ОКТ 2018 » 20 г.


(подпись)



(расшифровка подписи)

М. П.

Пропиновано и пронумеровано
 листов
Начальник отдела
градостроительного контроля
и выдачи разрешений Администрации
городского округа город Уфа РБ
А.В. Михайле